

Smlouva o nájmu movité věci

uzavřená dle ust. § 663 a násl. zák.č. 89/2012Sb., občanského zákoníku

1.
Jakub Vyšata
Tovarová 1211, Praha 9
www.pujcovnakocarku.cz

(dále jen „Pronajímatel“)

a

2.

pan/paní

bytem:

datum nar.

doklady totožnosti: 1/ OP č.

(dále jen „Nájemce“)

t a k t o:

I.

1.1 Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem této movité věci:

název

značka

sériové číslo/výrobní číslo

1.2 Movitá věc/Movité věci specifikovaná/é v odst. 1.1 tohoto článku je/Jsou dále pro účely této smlouvy označovaná/y jen jako „**Předmět nájmu**“.

II.

2.1 Pronajímatel na základě této smlouvy a za podmínek v této smlouvě sjednaných přenechává Nájemci do nájmu Předmět nájmu a Nájemce na základě této smlouvy a za podmínek sjednaných v této smlouvě Předmět nájmu do nájmu přijímá.

2.2 Nájemce je na základě této smlouvy oprávněn předmět nájmu užívat ve sjednané době začínající dnem podpisu smlouvy do

III.

3.1 Nájemné za užívání Předmětu nájmu je sjednáno dohodou stran ve výši dle platného ceníku Pronajímatele za každý kalendářní den trvání nájemního vztahu dle čl. II. odst. 2.2 této smlouvy. Nájemce podpisem této smlouvy stvrzuje, že se seznámil s ceníkem Pronajímatele dle předchozí věty tohoto odstavce.

3.2 Výše nájemného dle odst. 3.1 tohoto je vyčíslena ve „Vyčíslení nájemného za užívání movité věci“, které jako příloha č.1 tvoří nedílnou součást této smlouvy. Nájemce sjednané nájemné před podpisem této smlouvy uhradil v plné výši Pronajímateli v hotovosti, což obě smluvní strany podpisem této smlouvy stvrzují.

IV.

4.1 Nájemce je povinen užívat Předmět nájmu pouze v souladu s podmínkami jeho užívání, obsluhy a údržby dle návodu k jeho použití, s jehož obsahem byl před podpisem této smlouvy seznámen, což podpisem této smlouvy stvrzuje.

4.2 Nájemce je povinen Předmět nájmu užívat s péčí řádného hospodáře, zejména však takovým způsobem, jak je věc obdobná Předmětu nájmu obvykle užívána.

4.3 Nájemce není oprávněn Předmět nájmu přenechat do podnájmu třetí osobě či osobám, ručit jím nebo ho dávat do zástavy či prodeje třetí osobě.

4.4 Nájemce není oprávněn provádět jakékoli zásahy, opravy či úpravy Předmětu nájmu

4.5 Nájemce se zavazuje Předmět nájmu vrátit Pronajímateli v dohodnuté době dle čl. II. odst. 2.1 této smlouvy do provozovny pronajímatele na adrese uvedené v záhlaví této smlouvy, a to ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k jeho obvyklému opotřebením vzhledem k době a účelu jeho užívání. Nájemce se dále zavazuje vrátit Předmět nájmu Pronajímateli řádně očištěný. Nájemce nese veškeré náklady spojené s vrácením Předmětu nájmu dle tohoto odstavce. Ke dni vrácení Předmětu nájmu bude Pronajímatelem provedena kontrola jeho stavu, o čemž bude sepsán písemný protokol.

4.6 Vyjde-li před uplynutím sjednané doby trvání nájemního vztahu dle této smlouvy najevo, že Nájemce Předmět nájmu nevrátí Pronajímateli v dohodnuté době dle čl. II. odst. 2.1, je povinen o této skutečnosti osobně Pronajímatele informovat a dohodnout s Pronajímatelem její prodloužení.

4.7 Nájemce po celou dobu trvání nájemního vztahu odpovídá za poškození, zničení odcizení nebo ztrátu Předmětu nájmu, s výjimkou opotřebením Předmětu nájmu způsobeného řádným používáním ve smyslu odst. 4.1 tohoto článku. V případě zničení, ztráty, odcizení nebo jiného zcizení Předmětu nájmu nebo jeho části, je Nájemce povinen bezodkladně informovat o této skutečnosti Pronajímatel.

4.8 Nájemce podpisem této smlouvy stvrzuje, že se s Předmětem nájmu, s jeho návodem k použití a s jeho stavem řádně seznámil. Nájemce tímto prohlašuje, že Předmět nájmu v okamžiku jeho převzetí plně způsobilý k užívání za účelem, k němuž je Předmět nájmu dle jeho popisu specifikovaného v čl. I. této smlouvy obvykle užíván.

V.

5.1 Nájemce před podpisem této smlouvy složil u Pronajímatele v hotovosti částku ve výši Kč, a to jako návratnou kauci k zajištění řádného vrácení Předmětu nájmu po uplynutí doby trvání nájemního vztahu, zajištění řádného stavu Předmětu nájmu a řádného plnění povinností Nájemce dle této smlouvy, což Nájemce i Pronajímatel podpisem této smlouvy stvrzují. Nájemce souhlasí s odčerpáním kauce dle výběru Pronajímatele v případě vzniku povinnosti k úhradě smluvní pokuty Pronajímateli dle této smlouvy nebo v případě vzniku škody na Předmětu nájmu, za kterou dle této smlouvy odpovídá Nájemce. Pronajímatel je povinen vrátit složenou či doplněnou kauci Nájemci bez zbytečného odkladu poté, co bude Nájemcem vrácen Předmětu nájmu, nebude-li v tomto okamžiku existovat důvod k jejímu odčerpání.

5.2 V případě porušení povinnosti stanovené v čl. IV. odst. 4.5, 4.6 této smlouvy je Pronajímatel oprávněn po Nájemci požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši dvojnásobku dohodnutého nájemného, a to za každý den, v němž prodlení Nájemce s vrácením Předmětu nájmu trvá. Právo na náhradu škody tím není dotčeno.

5.3 V případě poškození, zničení odcizení, ztráty či opotřebením neodpovídajícímu užívání dle čl. VI. odst. 4.1. Předmětu nájmu ve smyslu čl. IV. odst. 4.7 této smlouvy je Pronajímatel oprávněn po Nájemci požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši pořizovací ceny Předmětu nájmu nebo jeho části, resp. skutečných nákladů na jeho opravu. Právo na náhradu škody tím není dotčeno.

5.4 V případě porušení povinnosti stanovené v čl. IV. odst. 4.1, 4.2, 4.3 a 4.4 této smlouvy je Pronajímatel oprávněn po Nájemci požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši plné náhrady škody, kterou svým jednáním způsobil.

VI.

6.1 Otázky touto smlouvou výslovně neupravené se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č.40/1964 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

6.2 Tato smlouva je platná a účinná dnem podepsání a je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a z nichž každé ze smluvních stran případně po jednom.

6.3 Tuto smlouvu lze měnit a rušit pouze dohodou stran, a to písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

6.4 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem, a na důkaz, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli připojují své vlastnoruční podpisy.

V _____ dne _____

nájemce

pronajímatel